

## ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/2026 NZOZ Rodzina

Zapytanie ofertowe na roboty budowlane w przychodni medycznej NZOZ RODZINA Adam Olszewski Spółka Jawna w Ciechanowie w ramach **Projektu grantowego nr FENX.06.01-IP.03-0001/23 pod nazwą „Wsparcie podstawowej opieki zdrowotnej (POZ)”**, realizowanego w ramach programu **Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027**, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, realizowanego na podstawie umowy nr **FENX.06.01-IP.03-0001/23-00/1374/2024/17** zawartej w dniu 27.03.2024 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Ministrem Zdrowia a Narodowym Funduszem Zdrowia.

### 1. Zamawiający

NZOZ RODZINA Adam Olszewski Sp. J. ul. Amii Krajowej 18A, 06-400 Ciechanów, NIP: 5662018786, REGON: 368119204, KRS: 0000692003, tel.: 23 / 673 25 77

### UWAGA:

**Zamawiający oczekuje, że Oferenci zapoznają się dokładnie z treścią dokumentu. Złożenie oferty będzie uważane za akceptację zasad prowadzenia postępowania opisanych w niniejszym dokumencie.**

Zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) jak również protestom i odwołaniom. Podmiot zwolniony jest ze stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

### 2. Informacja o sposobie porozumiewania się Oferentów z Zamawiającym

2.1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. Zamawiający i Oferenci przekazują w formie pisemnej.

2.2 Osobą uprawnioną do porozumiewania się z oferentami jest Pani Agnieszka Wajmer tel. 793 710 881

### 3. Zapytanie ofertowe

#### 4.

Zapytanie ofertowe na roboty budowlane w przychodni medycznej NZOZ RODZINA Adam Olszewski Spółka Jawna w Ciechanowie w ramach Projektu grantowego nr FENX.06.01-IP.03-0001/23 pod nazwą „Wsparcie podstawowej opieki zdrowotnej (POZ)”, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, realizowanego na podstawie umowy nr FENX.06.01-IP.03-0001/23-00/1374/2024/17 zawartej w dniu 27.03.2024 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Ministrem Zdrowia a Narodowym Funduszem Zdrowia.

#### 3.1 Tytuł zapytania

Zapytanie ofertowe na roboty budowlane w placówce medycznej NZOZ RODZINA Adam Olszewski Spółka Jawna w Ciechanowie

### 3.2 Publikacja Zapytania

Zapytanie ofertowe jest dostępne w siedzibie Biura zamawiającego przy ul. Gruduskiej 50, 06-400 Ciechanów oraz opublikowane na tablicy ogłoszeń w placówce medycznej NZOZ RODZINA Adam Olszewski Sp.J. przy ul. Armii Krajowej 18 a w Ciechanowie oraz na stronie [www.arnica.pl](http://www.arnica.pl) zakładka zapytania ofertowe

### 3.3 Charakter prawny zapytania

Postępowanie prowadzone będzie w trybie zapytania ofertowego. Przy realizacji Przedsięwzięcia nie ma zastosowania zasada konkurencyjności rozumiana jako konieczność publikowania ogłoszeń w Bazie Konkurencyjności. Zapytanie nie podlega rygorom Prawa Zamówień Publicznych.

## 4. Opis przedmiotu zapytania (zamówienia)

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. **Przedmiot zamówienia został podzielony na 5 części.** Każda z części zamówienia będzie badana i oceniana osobno. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolnie wybraną(e) część(ci) zamówienia lub na całość.

### Przedmiot zamówienia został podzielony na 5 części:

- 4.1. demontaż, dostawa i montaż homogenicznej wykładziny podłogowej z PCW w pomieszczeniach placówki medycznej na łącznej powierzchni 440 m<sup>2</sup>;
- 4.2. demontaż, dostawa i montaż oświetlenia Led w pomieszczeniach placówki medycznej w ilości 100 szt.;
- 4.3. demontaż, dostawa i montaż drzwi dostosowanych dla osób z niepełnosprawnościami w pomieszczeniach placówki medycznej w ilości 13.szt.;
- 4.4. malowanie, demontaż, dostawa i montaż glazury i terakoty w łazienkach w pomieszczeniach placówki medycznej na łącznej powierzchni 75 m<sup>2</sup> .;
- 4.5. malowanie pomieszczeń w placówce medycznej na łącznej powierzchni 1500 m<sup>2</sup>.

**Szczegółowy opis przedmiotu zapytania znajduje się w załączniku nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego.**

## 5. Termin realizacji

Termin realizacji zamówienia do 27.02.2026

## 6. Wspólny Słownik zamówień (kody CPV przedmiotu zamówienia)

- 44112200-0 – Wykładziny podłogowe
- 45432130-4 – Układanie podłóg
- 45432110-8 – Układanie wykładzin elastycznych
- 45410000-4 – Tynkowanie
- 45430000-0 – Pokrywanie podłóg i ścian
- 31527200-8 – Oprawy oświetleniowe
- 31500000-1 – Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne
- 45316100-6 – Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego
- 44221000-5 – Okna, drzwi i podobne elementy
- 45421131-1 – Instalowanie drzwi
- 45421100-5 – Instalowanie drzwi i okien oraz podobnych elementów
- 45431000-7 – Kładzenie płytek

- 45431100-8 – Kładzenie płytek podłogowych
- 45431200-9 – Kładzenie płytek ściennych
- 45442100-8 – Roboty malarskie
- 45442110-1 – Malowanie budynków
- 45440000-3 – Roboty malarskie i szklarskie
- 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

## 7. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

## 8. Warunki zawarcia umowy

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają stosowanie Zastrzegające możliwość niezwłocznego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków podpisanej umowy, w tym m.in.: stwierdzenia przez Zamawiającego jakiegokolwiek uchybienia, zmiany, opóźnienia, skracania realizacji przedmiotu umowy niezgodnie z przedstawianym przez Zamawiającego harmonogramem oraz nieuwzględniania dodatkowych wymagań Zamawiającego.

## 9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

W postępowaniu **nie mogą wziąć udziału**, podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## 10. Z postępowania **wyklucza się** wykonawców:

- w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,
- którzy zostali prawomocnie skazani za wykroczenia przeciwko prawom pracownika lub wykroczenia przeciwko środowisku,
- wobec których wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym.

## 11. W postępowaniu **mogą wziąć** udział Wykonawcy spełniający łącznie następujące warunki:

- dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia we wskazanych przez Zamawiającego terminach wykonania usługi,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej poprawną realizację usługi,
- sąd nie orzekł wobec nich zakazu ubiegania się o zamówienia/kary zakazu dostępu do środków publicznych, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny

zabronione pod groźbą kary i innych,

- nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych w przypadku których, wspólnik spółki jawnej, partner lub członek zarządu spółki partnerskiej, komplementariusz spółki komandytowej oraz spółki komandytowo-akcyjnej, członek organu zarządzającego osoby prawnej nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

**12. Zamawiający zastrzega możliwość żądania od Wykonawców dodatkowych dokumentów w celu wyjaśnienia wątpliwości związanych ze złożoną Ofertą.**

- Zamawiający przewiduje możliwości uzupełniania złożonych dokumentów, oferty niekompletnych lub błędnie wypełnionych
- Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w punkcie poprzedzającym, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrywania.
- Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, za pośrednictwem tej samej formy, za pomocą której nastąpiło wysłanie zapytania.
- W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę zapytania Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano zapytanie ofertowe, a jeżeli zapytanie jest udostępnione na stronie internetowej, zamieszcza je na tej stronie.
- Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim.

**13. Kryteria oceny i wagi procentowe przypisane do poszczególnych kryteriów oceny ofert oraz opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie kryterium oceny ofert**

**13.1.** Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany na podstawie poniższych kryteriów oceny ofert. Zamawiający przyzna punkty według wskazanych wag procentowych, a maksymalna możliwa do uzyskania liczba punktów wynosi **100**.

**Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:**

- **cena - Cof- ranga procentowa 60 %**,
- **czas realizacji dostawy - Tof- ranga procentowa 30 %**,
- **gwarancja jakości i rękojmia – Grof - ranga procentowa 10 %**

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria punktowe:

**1. Cena brutto wykonania usługi w złotych - CO – ranga procentowa 60%**

$$C_{of} = (C_{min} / C_b) \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

Cof – ocena punktowa oferty w kryterium cena,

C min – najniższa cena brutto (ogólna wartość zamówienia) spośród ważnych i nieodrzuconych ofert,

C b – cena brutto oferty badanej.

**Maksymalna ilość punktów: 60 pkt.**

Weryfikacja kryterium odbędzie się na podstawie ceny brutto wykonania zamówienia umieszczonego w formularzu ofertowym.

**2. Czas realizacji dostawy – Tof – ranga procentowa 30 %**

- do 7 dni włącznie od dnia podpisania umowy – 30 pkt
- od 8 do 14 dni włącznie od podpisania umowy - 20 pkt.
- od 15 dni od 21 włącznie od podpisania umowy – 10 pkt
- powyżej 21 dni – 0 pkt

Zamawiający przez czas dostawy rozumie okres od momentu podpisania umowy do momentu dostarczenia całości przedmiotu zamówienia do siedziby Zamawiającego wraz z niezbędną dokumentacją (karty gwarancyjne, instrukcje obsługi, itp.).

**Maksymalna ilość punktów: 30 pkt.**

**3. Gwarancja jakości i rękojmia –GRof - ranga procentowa 10%.**

Weryfikacja kryterium odbędzie się na podstawie oferty

**Kryteria punktowe:**

- Gwarancja jakości i rękojmia na okres poniżej **24 m-cy: 0 pkt.**,
- Gwarancja jakości i rękojmia na okres od **24 m-cy do 36 m-cy: 5 pkt.**,
- Gwarancja jakości i rękojmia na okres powyżej **36 m-cy: 10 pkt.**

**Maksymalna ilość punktów: 10 pkt.**

Punkty oferty zostaną zsumowane wg wzoru: **Sof = Cof + Tof + GRof**

gdzie:

**Sof** - suma punktów badanej oferty,

**Cof** - ilość punktów uzyskanych za kryterium „cena”,

**Tof** - ilość punktów uzyskanych za kryterium „czas realizacji dostawy”,

**GRof** - ilość punktów uzyskanych za kryterium „gwarancja jakości i rękojmia za wady”.

Oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

W przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów przez więcej niż jednego Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji lub dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej pod względem dodatkowych kryteriów jakościowych.

Zamawiający może odrzucić ofertę, jeśli nie spełnia ona minimalnych wymagań określonych w specyfikacji zapytania ofertowego.

**13.2.0** Wynikach rozpatrzenia prawidłowo złożonych ofert Zamawiający poinformuje wszystkich Oferentów. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów w oparciu o ustalone powyżej kryteria i podpisze umowę z wybranym wykonawcą na realizację usługi opisanej w niniejszym zapytaniu.

- 13.3. W przypadku, gdy najniższa oferta złożona przez Oferentów przekroczy możliwości finansowe Zamawiającego, dopuszcza się przeprowadzenie negocjacji z wybranymi Oferentami.
- 13.4. Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w terminie 2 dni roboczych od wezwania Wykonawcy do podpisania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
- 13.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 13.6. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które spełniają warunki określone w zapytaniu ofertowym i nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

#### **14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

- 14.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
- 14.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie i/lub e-mailem.
- 14.3. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres: NZOZ RODZINA Adam Olszewski Sp.J. ul. Armii Krajowej 18a , 06-400 Ciechanów z dopiskiem „Zapytanie ofertowe na roboty budowlane w przychodni medycznej NZOZ RODZINA Adam Olszewski Spółka Jawna w Ciechanowie w ramach Projektu grantowego nr FENX.06.01-IP.03-0001/23 pod nazwą „Wsparcie podstawowej opieki zdrowotnej (POZ)”, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, realizowanego na podstawie umowy nr FENX.06.01-IP.03-0001/23-00/1374/2024/17 zawartej w dniu 27.03.2024 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Ministrem Zdrowia a Narodowym Funduszem Zdrowia”.

#### **15. Tryb udzielania wyjaśnień i zmiany w opublikowanym ogłoszeniu**

- 15.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z przekazanym pisemnie lub e-mailem wnioskiem o wyjaśnienie treści opublikowanego Zapytania ofertowego. Zamawiający odpowie niezwłocznie, nie później jednak niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, umieszczając odpowiedź na stronie, na której została udostępniona treść zapytania ofertowego pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 15.2. Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w zapytaniu ofertowym. W takim przypadku należy w opublikowanym zapytaniu ofertowym uwzględnić informację o zmianie. Informacja ta powinna zawierać co najmniej: datę upublicznienia zmienianego zapytania ofertowego a także opis dokonanych zmian. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

#### **16. Sposób przygotowania i złożenia oferty oraz termin składania i otwarcia ofert**

- 16.1. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 16.2. Zamawiającemu przysługuje możliwość zmiany zamówienia, która nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
  - konieczność zmiany spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

- wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
- 16.3.** Zmiana nastąpi w formie aneksu do umowy.
- 16.4.** Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie, czytelnie, długopisem bądź niezmywalnym atramentem.
- 16.5.** Każda oferta musi zawierać: nazwę i adres Wykonawcy, telefon oraz e-mail, datę oraz miejsce sporządzenia oraz inne informacje i dokumenty wymagane Zapytaniem ofertowym.
- 16.6.** Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną lub upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy, przy czym podpis musi być czytelny lub opatrzony pieczęcią imienną, a do oferty musi być dołączony dokument wykazujący umocowanie takiej osoby do występowania w imieniu Wykonawcy.
- 16.7.** Oferta powinna być dostarczona za pośrednictwem: poczty, kuriera lub dostarczona osobiście w zamkniętej kopercie na adres: NZOZ RODZINA Adam Olszewski Sp. J. ul. Armii Krajowej 18a, 06-400 Ciechanów dopiskiem „Zapytanie ofertowe na roboty budowlane w przychodni medycznej NZOZ RODZINA Adam Olszewski Spółka Jawna w Ciechanowie w ramach Projektu grantowego nr FENX.06.01-IP.03-0001/23 pod nazwą „Wsparcie podstawowej opieki zdrowotnej (POZ)”, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, realizowanego na podstawie umowy nr FENX.06.01-IP.03-0001/23-00/1374/2024/17 zawartej w dniu 27.03.2024 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Ministrem Zdrowia a Narodowym Funduszem Zdrowia”.
- 16.8.** **Termin składania ofert upływa 09.01.2026 r. do godz. 08:00.** Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

## **17. Informacje na temat zakresu wykluczenia (w odniesieniu do podmiotów powiązanych)**

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z wnioskodawcą. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- Pozostawieniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## **18. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia**

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy zawartej w ramach niniejszego zapytania z Wykonawcą w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru w następujących przypadkach:

- 18.1.** Zamawiający dopuszcza zmianę istotnych warunków umowy zawartej w wyniku

przeprowadzonego postępowania wyłącznie w przypadku kiedy zmiana taka wynikać będzie z błędu lub konieczności dodatkowego doprecyzowania warunków realizacji umowy lub w przypadku kiedy konieczność zmiany istotnych warunków umowy wynikać będzie z wprowadzonych i zaakceptowanych zmian wniosku o dofinansowanie lub w przypadku zmiany formy prawnej Oferenta/Wykonawcy lub innych zdarzeń o których Zamawiający i/lub Wykonawca nie wiedział w chwili podpisania umowy dotyczącej realizacji usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy. Zmiana istotnych warunków umowy dopuszczalna jest na zasadach opisanych w wytycznych kwalifikowalności obowiązujących w dniu wszczęcia procedury;

- 18.2. zmian powszechnie obowiązującego prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
- 18.3. zmiany terminu wykonania umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie wystąpi lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej (wojna, działania wojenne, terroryzm, przewrót wojskowy, wojna domowa, skażenie radioaktywne, klęski żywiołowe, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi oraz strajki) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniem;
- 18.4. zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy - np. na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmian wytycznych dotyczących realizacji projektu;
- 18.5. zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia;
- 18.6. zmiany danych teleadresowych osób reprezentujących firmę.

## 19. Inne postanowienia

- 19.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
- 19.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w każdym czasie, bez podania przyczyny w tym m.in., jeżeli np.:
  - całkowita cena najniższej oferty spośród ofert, które uzyskały najwyższy wynik punktowy, będzie przekraczać kwotę jaką przeznaczono na realizację przedmiotowej usługi, a prowadzone negocjacje nie doprowadziły do obniżenia ceny pozwalającej na realizację usługi zgodnie z budżetem Zamawiającego,
  - postępowanie dotknięte będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy;
  - nastąpi rozwiązanie umowy pomiędzy Beneficjentem a Instytucją Pośredniczącą.

## 20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia:

- oferty niekompletnej,
- oferty, której treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,
- oferty Wykonawcy, który mimo wybrania jego oferty uchylił się od podpisania umowy w terminie 2 dni roboczych od upływu daty wezwania przez Zamawiającego do podpisania umowy.
- oferty, która została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania,
- oferty, która zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- oferty, która jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

21. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania procedury wyboru konkurencyjnego bez

podania przyczyn. Z tego tytułu nie przysługują oferentom żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

22. Zamawiający zastrzega możliwość żądania od Wykonawców dodatkowych dokumentów w celu wyjaśnienia wątpliwości związanych ze złożoną Ofertą.
23. Zamawiający nie przewiduje możliwości uzupełniania złożonych dokumentów, oferty niekompletne, błędnie wypełnione itp. zostaną odrzucone.
24. Zleceniobiorca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
25. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta. W przypadku rozbieżności, co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
26. Decyzja Zamawiającego o odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.
27. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca nie przystąpi do podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów w ramach zapytania ofertowego.
28. Zamawiający informuje, że terminy płatności na rzecz Wykonawcy uzależnione będą od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych z realizacją umowy.
29. Zamawiający dopuszcza możliwość późniejszego rozliczenia się z Wykonawcą w miarę posiadania środków finansowych, przekazanych przez Instytucję Pośredniczącą a Wykonawca nie będzie naliczał z tego tytułu odsetek.
30. Podpisanie umowy nastąpi w siedzibie Zleceniodawcy w dniu 14.01.2026 o godz. 10.00 o czym Zleceniobiorca powiadomiony zostanie za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie. W przypadku odmowy podpisania umowy przez Zleceniobiorcę (brak stawienia się Zleceniobiorcy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zleceniodawcę traktowane będzie jako odmowa podpisania umowy).
31. Termin płatności wynosić będzie 5 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
32. **Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą**
  1. Załącznik nr 1 - **Oświadczenie o możliwości wykonania zamówienia**
  2. Załącznik nr 2 - **Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych**
  3. Załącznik nr 3 - **Obowiązek RODO**
  4. Załącznik nr 4 - **Oświadczenie o braku współpracy z Rosją**
  5. Załącznik nr 5 - **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (5 części)**
33. **Termin związania ofertą – 30 licząc od terminu składania ofert**

## **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych osób fizycznych w ramach postępowania o udzielenie zamówienia (integralna część zamówienia ofertowego nr 1/2026 NZOZ RODZINA)**

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L2016 Nr 119), zwanego dalej RODO, informujemy, iż:  
Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NZOZ RODZINA Adam Olszewski SP.J. ul. Amii Krajowej 18A, 06-400 Ciechanów, NIP: 5662018786, REGON: 368119204, KRS: 0000692003, tel: 23 / 673 25 77

1. Z Administratorem może Pani/Pan skontaktować się bezpośrednio, korespondencję kierując na adres: ul. Ciechanów 06-400 ul. Gruduska 50 lub za pośrednictwem

powołanego Inspektora Ochrony Danych Osobowych wysyłając wiadomość email: [abiarnica@arnica.pl](mailto:abiarnica@arnica.pl) Do inspektora ochrony danych osobowych należy kierować wyłącznie sprawy dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, w tym sprawy dotyczące realizacji przysługujących Pani/Panu praw.

2. Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe podane w formularzu ofertowym Oraz pozostałych dokumentach załączonych do postępowania o udzielenia zamówienia.

3. Dane osobowe, o których mowa powyżej, będą przetwarzane przez Administratora przez okres wymagany przepisami prawa, w szczególności wskazany w art. 140 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 roku.

4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:

a) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu związanym z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia realizowanego w ramach projektu grantowego nr FENX.06.01-IP.03-0001/23 pod nazwą „Wsparcie podstawowej opieki zdrowotnej (POZ)”, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, realizowanego na podstawie umowy nr FENX.06.01-IP.03-0001/23-00/1374/2024/17 zawartej w dniu 27.03.2024 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Ministrem Zdrowia a Narodowym Funduszem Zdrowia.

b) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - prawnie uzasadnionym interesem Administratora jest możliwość ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami w przypadku powstania sporu dotyczącego prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych osobowych oraz ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do ich usunięcia.

7. W sytuacji, w której podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f) RODO przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

8. Nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych.

9. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

a) podmioty świadczące na rzecz NZOZ RODZINA Adam Olszewski SP.J. ul. Amii Krajowej 18A, 06-400 Ciechanów

- usługi księgowo, audyt, badania jakości obsługi,

- dochodzenia należności, usługi prawne, analityczne, doradcze;

b) dostawcy systemów informatycznych oraz usług IT;

c) operatorzy pocztowi i kurierzy;

d) organy uprawnione do otrzymania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą profilowane.

11. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych

Osobowych w NZOZ RODZINA Adam Olszewski SP.J. ul. Amii Krajowej 18A, 06-400 Ciechanów, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

## Załącznik nr 1

### OŚWIADCZENIE O MOŻLIWOŚCI WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Niniejszym oświadczam, że:

1. Dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia we wskazanych przez Zamawiającego terminach wykonania usługi;
2. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej poprawną realizację usługi;
3. Sąd nie orzekł wobec mnie i/lub Podmiotu, który reprezentuję, zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
4. nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych w przypadku których, wspólnik spółki jawnej, partner lub członek zarządu spółki partnerskiej, komplementariusz spółki komandytowej oraz spółki komandytowo- akcyjnej, członek organu zarządzającego osoby prawnej nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

.....  
podpis osoby/osób upoważnionych do  
reprezentowania Wykonawcy

## Załącznik nr 2

### O Ś W I A D C Z E N I E

Niniejszym oświadczamy, iż nie jesteśmy powiązani z Zamawiającym:

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem/Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta/Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta/Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO, członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- c) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....  
podpis Wykonawcy

### Załącznik nr 3

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu. \*

---

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....  
(pieczęć firmowa bądź imię  
i nazwisko oraz pesel Wykonawcy)

.....  
*Mława, 06.01.2026*  
(miejsowość, data)

Załącznik nr 4

### Oświadczenia o braku współpracy z Rosją

Nazwa i adres Wykonawcy\*

.....  
.....  
.....

W związku z przepisem art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835), oświadczam, iż nie jestem podmiotem umieszczonym (lub powiązany z nim) na liście prowadzonej przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych. Lista została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji pod linkiem: <https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetychsankcjami>.

\* w przypadku ofert wspólnych (konsorcjum lub spółki cywilnej) bezwzględnie przedmiotowe oświadczenie w swoim imieniu składa każdy z Wykonawców.

*Mława, 06.01.2026*  
(miejscowość i data)

.....

*Podpis*

Załącznik nr 5 - Szczegółowy opis przedmiotu zapytania (zamówienia)

**Przedmiot zamówienia został podzielony na 5 części.**

Każda z części zamówienia będzie badana i oceniana osobno.

Wykonawca może złożyć ofertę na dowolnie wybraną(e) część(ci) zamówienia.

Niniejsze zapytanie ofertowe zostało przygotowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami branżowymi. Wykonawca, składając ofertę, akceptuje warunki przedstawione powyżej. Wszelkie pytania dotyczące zapytania prosimy kierować do osoby wskazanej jako kontakt ze strony Zamawiającego.

**Część 4.1.**

**Przedmiotem zamówienia jest demontaż, dostawa i montaż homogenicznej wykładziny podłogowej z PCW w pomieszczeniach placówki medycznej na łącznej powierzchni 440 m<sup>2</sup>.**

Zamówienie obejmuje:

- ✓ Demontaż istniejącej wykładziny wraz z przygotowaniem podłoża,
- ✓ Dostawę homogenicznej wykładziny podłogowej z PCW zgodnej z normami medycznymi,
- ✓ Profesjonalny montaż, obejmujący wykładzinę wraz z obróbką termiczną spoin i wywinięciem na ściany,
- ✓ Prace wykończeniowe oraz zabezpieczające,
- ✓ Przekazanie instrukcji użytkowania i konserwacji.

Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia prac w sposób minimalizujący uciążliwość dla funkcjonowania placówki medycznej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi i BHP oraz przepisami prawa budowlanego.

***Szczegółowy zakres prac***

***a) Demontaż istniejącej wykładziny podłogowej***

- Usunięcie istniejącej wykładziny podłogowej (PCW lub innego rodzaju) wraz z warstwą kleju, zgodnie z technologią zapewniającą minimalizację emisji pyłów i oparów klejowych.
- Oczyszczenie podłoża poprzez mechaniczne usunięcie pozostałości po starej wykładzinie, kleju i innych zanieczyszczeń.
- Sprawdzenie stanu podłoża pod kątem spękań, ubytków, nierówności oraz ewentualnej wilgotności resztkowej.
- Usunięcie wszelkich luźnych fragmentów podłoża i zabezpieczenie powierzchni przed dalszą degradacją.

- Utylizacja zdemontowanej wykładziny oraz odpadów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami, w tym kodami odpadów budowlanych.

#### **b) Przygotowanie podłoża pod montaż wykładziny**

- Wykonanie **szlifowania i odpylania** powierzchni w celu uzyskania odpowiedniej przyczepności dla nowej warstwy wykładziny.
- Wyrównanie podłoża przy użyciu **masy samopoziomującej o odpowiednich parametrach wytrzymałościowych**:
  - ✓ Właściwości samorozlewne umożliwiające równomierne pokrycie powierzchni,
  - ✓ Minimalna grubość warstwy: **2–3 mm**, dostosowana do stopnia nierówności podłoża,
  - ✓ Czas schnięcia dopasowany do harmonogramu realizacji.
- Zastosowanie **gruntowania podłoża preparatem poprawiającym przyczepność i redukującym chłonność**, dostosowanym do rodzaju zastosowanego kleju.
- Przeprowadzenie **kontroli jakości podłoża przed montażem wykładziny**, w tym sprawdzenie równości, stabilności oraz zgodności z normami dotyczącymi wilgotności resztkowej.

#### **c) Dostawa wykładziny**

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć homogeniczną wykładzinę PCW spełniającą normy sanitarne dla placówek medycznych, **minimum** o następujących parametrach:

- ✓ **Klasa ścieralności**: grupa T zgodnie z normą EN 660-2,
- ✓ **Antypoślizgowość**: min. R9 wg DIN 51130,
- ✓ **Odporność chemiczna**: zgodność z normą EN ISO 26987 – odporność na środki dezynfekujące stosowane w placówkach medycznych,
- ✓ **Odporność na wgniecenia**:  $\leq 0,1$  mm zgodnie z EN 433,
- ✓ **Antystatyczność**: zgodnie z EN 1815,
- ✓ **Klasa ogniowa**: min. Bfl-s1 zgodnie z EN 13501-1,
- ✓ **Atest PZH oraz zgodność z normami UE**,
- ✓ **Grubość wykładziny**: min. **2,0 mm**,
- ✓ **Szerokość rolki**: min. **2,0 m**.

#### **d) Montaż wykładziny**

- Rozłożenie wykładziny i dostosowanie arkuszy do kształtu pomieszczenia.
- Klejenie wykładziny do podłoża przy użyciu **kleju odpornego na środki dezynfekujące i wodę**, zgodnego z zaleceniami producenta wykładziny.
- Wykonanie **spoinowania poprzez zgrzewanie termiczne** w celu zapewnienia maksymalnej higieny i trwałości połączeń.
- Wykonanie **wywinięcia wykładziny na ściany** do wysokości **10–15 cm** w celu zapewnienia szczelności oraz łatwości w utrzymaniu czystości.
- Wykonanie listew przypodłogowych w technologii bezspoinowej lub przy użyciu fabrycznie wyprofilowanych cokołów z PCW.

#### **e) Prace wykończeniowe i zabezpieczenia**

- Montaż profili progowych i elementów wykończeniowych,
- Dokładne uszczelnienie i zabezpieczenie połączeń wykładziny na styku ze ścianami i progami,
- Wstępne czyszczenie i konserwacja wykładziny zgodnie z zaleceniami producenta,
- Kontrola jakości wykonanych prac, sprawdzenie zgodności z normami.

#### **f) Wymagania techniczne**

1. Wykładzina musi spełniać normy określone dla materiałów stosowanych w placówkach medycznych.
2. Kleje oraz masy wyrównujące muszą być kompatybilne z wykładziną i posiadać atesty higieniczne.
3. Podłoże musi być przygotowane zgodnie z instrukcją producenta wykładziny.
4. Prace muszą być prowadzone w sposób minimalizujący hałas i pylenie.
5. Wykonawca musi dostarczyć kartę techniczną zastosowanej wykładziny oraz instrukcję użytkowania.

#### **g) Warunki gwarancji**

- Gwarancja na wykładzinę: minimum 5 lat,
- Gwarancja na wykonane prace montażowe: minimum 3 lata,
- Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ewentualnych wad w okresie gwarancyjnym na własny koszt.

## **Informacje dodatkowe**

- **Miejsce realizacji:** Placówka medyczna znajduje się w Ciechanowie. Szczegółowy adres oraz możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej zostaną udostępnione Wykonawcom zainteresowanym złożeniem oferty (zaleca się dokonanie oględzin miejsca montażu przed złożeniem oferty).
- **Termin realizacji zamówienia:** Prace powinny zostać wykonane w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W ofercie należy podać przewidywany czas potrzebny na realizację całości zadania.
-

## Część 4.2

**Przedmiotem zamówienia jest demontaż, dostawa i montaż oświetlenia led w pomieszczeniach placówki medycznej w ilości 100 szt.;**

Niniejsze zapytanie ofertowe dotyczy wykonania usługi polegającej na modernizacji systemu oświetlenia w placówce medycznej poprzez demontaż istniejących opraw oświetleniowych oraz dostawę i montaż 200 sztuk nowych paneli LED. Poniżej przedstawiono szczegółowe wymagania dotyczące specyfikacji technicznej paneli LED, zakresu prac oraz warunków realizacji zamówienia.

### Specyfikacja techniczna paneli LED

Zamawiający wymaga, aby oferowane panele LED spełniały następujące minimalne parametry techniczne:

- **Wymiary:** co najmniej 595 mm x 595 mm x 34 mm (panele przeznaczone do montażu w standardowym suficie podwieszanym 60×60 cm).
- **Temperatura barwowa:** 4000 K (światło neutralne białe).
- **Moc:** 40 W (wydajne energetycznie źródło światła LED).
- **Napięcie zasilania:** 230 V AC (zasilanie sieciowe standardowe).
- **Sposób montażu:** przystosowane do instalacji w sufitach podwieszanych.
- **Normy i certyfikaty:** Panele LED muszą być certyfikowane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami – powinny posiadać wymagane atesty oraz oznaczenie CE, świadczące o zgodności z normami bezpieczeństwa i jakości.

### Zakres prac

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania następujących czynności:

- **Demontaż istniejącego oświetlenia** – demontaż wszystkich wskazanych przez Zamawiającego istniejących opraw oświetleniowych w placówce. Należy zdemontować urządzenia w sposób bezpieczny, nie uszkadzając infrastruktury sufitowej ani instalacji elektrycznej.
- **Utylizacja zdemontowanych opraw** – przekazanie zdemontowanych opraw oświetleniowych do utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (w szczególności zgodnie z regulacjami dotyczącymi postępowania z odpadami elektrycznymi i elektronicznymi). Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ekologiczne zagospodarowanie odpadów powstałych podczas realizacji prac.
- **Modernizacja instalacji elektrycznej (jeśli wymagane)** – sprawdzenie istniejącej instalacji elektrycznej i dokonanie niezbędnych modyfikacji lub wymiany jej elementów (np. okablowania, zasilaczy, zabezpieczeń) w przypadku, gdy będzie to konieczne dla poprawnego i bezpiecznego działania nowych paneli LED. Wszelkie prace modernizacyjne muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami elektrycznymi oraz przepisami prawa budowlanego.

- **Montaż nowych paneli LED** – instalacja 200 sztuk dostarczonych paneli LED w miejsce zdemontowanych opraw, zgodnie z instrukcjami producenta oraz obowiązującymi normami i zasadami bezpieczeństwa. Montaż powinien uwzględniać stabilne zamocowanie paneli w suficie podwieszanym, podłączenie do sieci elektrycznej oraz ewentualne prace wykończeniowe. Po montażu Wykonawca powinien dokonać testowego uruchomienia oświetlenia i sprawdzić poprawność działania wszystkich paneli.

## Warunki realizacji zamówienia

Przy realizacji przedmiotu zamówienia obowiązywać będą następujące warunki:

- **Minimalizacja zakłóceń pracy placówki** – Wszelkie prace instalacyjne muszą być prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy dla funkcjonowania placówki medycznej. Wykonawca powinien uzgodnić z Zamawiającym harmonogram prac, tak aby montaż odbywał się np. poza godzinami szczytu pracy placówki lub w innych dogodnych terminach, które zminimalizują wpływ na codzienną działalność medyczną. Miejsce wykonywania prac należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować, zapewniając bezpieczeństwo pacjentom i personelowi.
- **Kwalifikacje i certyfikaty wykonawcy** – Od Wykonawcy wymaga się posiadania odpowiednich kwalifikacji do realizacji zamówienia. Wykonawca musi dysponować wykwalifikowanym personelem posiadającym uprawnienia elektryczne do montażu urządzeń oświetleniowych (np. aktualne uprawnienia SEP do 1 kV) oraz aktualne szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje i certyfikaty.

## Informacje dodatkowe

- **Miejsce realizacji:** Placówka medyczna znajduje się w Ciechanowie. Szczegółowy adres oraz możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej zostaną udostępnione Wykonawcom zainteresowanym złożeniem oferty (zaleca się dokonanie oględzin miejsca montażu przed złożeniem oferty).
- **Termin realizacji zamówienia:** Prace powinny zostać wykonane w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W ofercie należy podać przewidywany czas potrzebny na realizację całości zadania .

### Część 4.3.

**Przedmiotem zamówienia jest malowanie demontaż, dostawa i montaż drzwi dostosowanych dla osób z niepełnosprawnościami w pomieszczeniach placówki medycznej w ilości 13 szt.;**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa wymiana 13 drzwi wewnętrznych w placówce medycznej, obejmująca demontaż istniejących drzwi, dostawę nowych drzwi spełniających poniższe wymagania oraz ich montaż. Realizacja zamówienia musi być wykonana z zachowaniem przepisów prawa, norm budowlanych oraz zasad bezpieczeństwa i higieny, ze szczególnym uwzględnieniem wymogów dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

## II. Specyfikacja techniczna drzwi

Wszystkie dostarczone drzwi muszą spełniać następujące wymagania techniczne i jakościowe:

- **Wymiary:** Szerokość skrzydła co najmniej **100 cm** (zapewniająca minimum 90 cm szerokości przejścia w świetle ościeżnicy, zgodnie z wymogami dostępności). Standardowa wysokość min. 200 cm.
- **Kolor i wykończenie:** Kolor **biały**, jednolita, estetyczna powierzchnia. Powłoka drzwi powinna być **łatwo zmywalna**, odporna na środki dezynfekcyjne, co zapewni utrzymanie higieny i ułatwi czyszczenie (ważne w środowisku medycznym).
- **Odporność:** Konstrukcja drzwi o **wysokiej odporności na uszkodzenia mechaniczne** (odporność na zarysowania, uderzenia itp.), zapewniająca trwałość przy intensywnym użytkowaniu. Zalecane solidne krawędzie i wzmocnione okleiny lub laminaty zabezpieczające przed uszkodzeniami.
- **Ościeżnice:** Kompletny zestaw drzwiowy obejmujący skrzydło z **ościeżnicą** dostosowaną do montażu w istniejących otworach drzwiowych. Ościeżnice muszą zapewniać stabilne osadzenie drzwi i być przystosowane do ścian w obiekcie (grubość muru, materiały). Kolor ościeżnic dopasowany do skrzydeł (biały).
- **Sposób otwierania:** Drzwi **rozwierane ręcznie**, bez zastosowania automatyki. Klamki i okucia dostosowane do potrzeb osób z ograniczoną sprawnością (ergonomiczne uchwyty, na odpowiedniej wysokości ok. 90–100 cm). Kierunek otwierania dostosowany do układu pomieszczeń zgodnie z projektem (lewe/prawe – do uzgodnienia z Zamawiającym).
- **Bezprogowe przejście: Brak progów** – przejścia muszą być bezprogowe, aby zapewnić pełną dostępność dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, osób starszych oraz ułatwić transport sprzętu medycznego. Ewentualne listwy progowe (jeśli konieczne konstrukcyjnie) nie mogą tworzyć bariery większej niż 0–5 mm (zgodnie z normami dostępności).
- **Normy dostępności:** Drzwi muszą być **zgodne z obowiązującymi normami i przepisami w zakresie dostępności** architektonicznej dla osób z niepełnosprawnościami. Powinny spełniać m.in. wymagania **Prawa budowlanego** oraz rozporządzenia w sprawie warunków technicznych dla budynków, w tym: odpowiednią szerokość w świetle ościeżnicy (min. 90 cm), odpowiednią wysokość klamek i łatwość obsługi, kontrastujące oznaczenia, jeśli wymagane.



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



NFZ

Narodowy Fundusz Zdrowia

- **Certyfikaty i atesty:** Wszystkie oferowane drzwi muszą posiadać **wymagane certyfikaty i atesty** potwierdzające jakość wykonania oraz bezpieczeństwo użytkowania. W szczególności wymagane jest oznakowanie CE (zgodność z normami PN-EN), atesty higieniczne (ważne w obiektach służby zdrowia) oraz wszelkie aprobaty techniczne wymagane przepisami. Wykonawca powinien przedstawić dokumenty potwierdzające: certyfikat jakości produktu, atest trudnopalności lub ognioodporności (jeśli dotyczy), deklarację zgodności z normami.

*(Uwaga: Szczegółowe parametry techniczne – np. grubość skrzydła, rodzaj wypełnienia, typ okucia, dokładne materiały wykończeniowe – mogą zostać doprecyzowane na etapie ofertowania lub wizji lokalnej. Zamawiający oczekuje jednak spełnienia minimum powyższych wymagań.)*

### III. Zakres prac do wykonania

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia następujących czynności:

1. **Demontaż istniejących drzwi:** Ostrożny demontaż 20 sztuk obecnie zamontowanych drzwi wraz z ościeżnicami i okuciami. Prace demontażowe należy wykonać w sposób bezpieczny, minimalizując uszkodzenia ścian i otworów drzwiowych. W razie potrzeby należy zabezpieczyć sąsiadujące powierzchnie przed uszkodzeniem (foliowanie, osłony).
2. **Utylizacja zdemontowanych drzwi:** Wywiezienie i legalna utylizacja zdemontowanych drzwi, ościeżnic oraz powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami o gospodarce odpadami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przekazanie odpadów uprawnionemu podmiotowi do utylizacji lub recyklingu oraz przedstawi Zamawiającemu stosowne dokumenty potwierdzające ten fakt (np. karty przekazania odpadu), zgodnie z ustawą o odpadach.
3. **Dostawa nowych drzwi:** Dostarczenie we wskazane miejsce wszystkich 20 kompletnych zestawów nowych drzwi spełniających wymagania opisane w specyfikacji technicznej (rozdz. II). Transport drzwi powinien odbywać się z zabezpieczeniem przed uszkodzeniami mechanicznymi i warunkami atmosferycznymi. Wykonawca odpowiada za rozładunek oraz wniesienie drzwi do miejsc montażu.
4. **Przygotowanie otworów i montaż ościeżnic:** Wykonanie niezbędnych prac przygotowawczych w otworach drzwiowych przed montażem (np. oczyszczenie, ewentualna naprawa ościeży po demontażu starych ościeżnic, kontrola poziomu podłogi w kontekście braku progów). Następnie montaż nowych ościeżnic zgodnie ze sztuką budowlaną – prawidłowe wypoziomowanie i wypionowanie, zakotwienie do ścian (kołki montażowe lub piany montażowe zgodnie z zaleceniami producenta), wypełnienie szczelin pianą montażową lub innym materiałem uszczelniającym.
5. **Montaż skrzydeł drzwiowych:** Osadzenie skrzydeł drzwiowych na zawiasach i regulacja mechanizmów tak, aby drzwi otwierały się i zamykały płynnie, bez ocierania o podłogę (szczególnie istotne przy drzwiach bez progów). Montaż i regulacja okuc: zamków, klamek, ewentualnych samozamykaczy *(jeśli wymagane przez przepisy przeciwpożarowe lub Zamawiającego)*, itp.

6. **Kontrola i odbiór techniczny:** Po zamontowaniu wszystkich drzwi Wykonawca przeprowadzi kontrolę poprawności montażu i działania każdego skrzydła (sprawdzenie łatwości otwierania, brak oporów, odpowiedni docisk, funkcjonowanie zamków i klamek). Wszelkie ewentualne usterki stwierdzone podczas odbioru technicznego muszą zostać usunięte przez Wykonawcę przed odbiorem końcowym.
7. **Prace wykończeniowe i porządkowe:** Uzupełnienie ubytków tynku, farby lub okładzin ściennych wokół nowych ościeżnic, powstałych w trakcie demontażu/montażu, tak aby przywrócić estetyczny wygląd pomieszczeń. Wykonawca jest zobowiązany do uprzątnięcia miejsca pracy po zakończeniu robót każdego dnia oraz po całkowitym zakończeniu montażu (usunięcie gruzu, pyłu, odpadów, zabezpieczeń), tak by pomieszczenia były czyste i nadawały się do użytkowania.

**Wszystkie prace montażowe muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi, przepisami BHP oraz instrukcjami producenta drzwi i okuć.** Wykonawca powinien zapewnić właściwe narzędzia i materiały montażowe (w tym piany, kotwy, silikon itp.) niezbędne do prawidłowej instalacji drzwi – koszt tych materiałów powinien być uwzględniony w cenie oferty.

## IV. Warunki realizacji zamówienia

1. **Minimalizacja zakłóceń w pracy placówki:** Ze względu na charakter obiektu (placówka medyczna czynna dla pacjentów), prace należy prowadzić w sposób **minimalnie zakłócający funkcjonowanie placówki**. Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym harmonogram prac, aby zminimalizować utrudnienia – zaleca się etapowe prowadzenie robót (np. wymiana drzwi w wybranych sektorach/oddziałach kolejno), wykonywanie najbardziej hałaśliwych prac poza godzinami przyjęć pacjentów lub w porach o zmniejszonym natężeniu ruchu. Należy również zabezpieczyć teren robót pod kątem bezpieczeństwa personelu i pacjentów (wygrodzenie stref pracy, oznaczenia informacyjne, utrzymanie porządku na bieżąco). Po każdym dniu prac pomieszczenia powinny pozostać w stanie umożliwiającym ich użytkowanie w miarę możliwości.
2. **Wymagane kwalifikacje wykonawcy:** W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy posiadający odpowiednie doświadczenie oraz uprawnienia do realizacji tego rodzaju prac. **Wykonawca musi dysponować personelem o wymaganych kwalifikacjach** – w szczególności osoby montujące drzwi powinny mieć doświadczenie w instalacji stolarki drzwiowej, a przynajmniej jedna osoba kierująca pracami powinna posiadać uprawnienia budowlane lub certyfikat montażysty stolarki budowlanej. Wykonawca powinien przedstawić referencje lub wykaz wykonanych podobnych realizacji na żądanie Zamawiającego. Ponadto wymagane jest, aby Wykonawca i jego personel przestrzegali przepisów BHP i ppoż. podczas prowadzenia prac oraz posiadali aktualne szkolenia BHP.
3. **Zgodność z przepisami prawa:** Realizacja zamówienia musi odbywać się **zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa**. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać:
  - o Ustawy **Prawo budowlane** i aktów wykonawczych – w zakresie wymagań technicznych i sztuki budowlanej przy montażu stolarki budowlanej.

- **Przepisów BHP i ppoż.** – zapewnienie bezpiecznych warunków pracy, używanie sprzętu zgodnie z przepisami, zabezpieczenie miejsca prac przed zagrożeniami pożarowymi.
  - **Przepisów sanitarnych** obowiązujących w placówkach medycznych – utrzymanie czystości, unikanie nadmiernego pylenia (stosowanie odkurzaczy przemysłowych, przekryć foliowych), aby nie narażać pacjentów na zabrudzenia lub zakażenia.
  - **Przepisów dotyczących dostępności** architektonicznej – zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. 2020 poz. 1062 z późn. zm.) oraz rozporządzeniami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki. Oznacza to m.in. obowiązek zapewnienia dostępnej trasy komunikacyjnej (bez barier) podczas i po realizacji prac. Wykonawca w razie potrzeby zapewni dostęp alternatywny do pomieszczeń na czas wymiany drzwi (np. tymczasowe rampy, inne wejścia).
  - **Innych właściwych przepisów** – w tym ustawy o odpadach (przy utylizacji starych drzwi), kodeksu cywilnego (dot. umowy i odpowiedzialności), oraz jeśli dotyczy – ustawy Prawo zamówień publicznych (jeśli postępowanie odbywa się w trybie zamówień publicznych, Zamawiający dookreśli procedurę zgodnie z PZP).
4. **Odbiór prac:** Po zakończeniu montażu wszystkich drzwi Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru. Odbiór robót nastąpi komisyjnie z udziałem przedstawiciela Zamawiającego. Sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego, w którym zostanie potwierdzona należyta realizacja zamówienia lub ewentualnie wskazane usterki do poprawy wraz z terminem ich usunięcia. Warunkiem odbioru jest pełna sprawność i zgodność zamontowanych drzwi z wymaganiami zapytania ofertowego.

## Informacje dodatkowe

- **Miejsce realizacji:** Placówka medyczna znajduje się w Ciechanowie. Szczegółowy adres oraz możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej zostaną udostępnione Wykonawcom zainteresowanym złożeniem oferty (zaleca się dokonanie oględzin miejsca montażu przed złożeniem oferty).
- **Termin realizacji zamówienia:** Prace powinny zostać wykonane w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W ofercie należy podać przewidywany czas potrzebny na realizację całości zadania.

#### Część 4.4.

**Przedmiotem zamówienia jest malowanie, demontaż, dostawa i montaż glazury i terakoty w łazienkach w pomieszczeniach placówki medycznej na łącznej powierzchni 75 m<sup>2</sup>.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających na **demontażu, dostawie i montażu glazury oraz terakoty** w łazienkach naszej placówki medycznej o łącznej powierzchni 75 m<sup>2</sup>. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa wymiana okładzin ściennych i podłogowych (płytek ceramicznych) wraz z przygotowaniem podłoża i wykończeniem. Szczegółowe wymagania dotyczące materiałów, zakresu prac oraz warunków realizacji przedstawiamy poniżej.

### Specyfikacja materiałów

- **Podłoga:** Antypoślizgowe płytki gresowe o wymiarach 50 x 50 cm, odporne na wilgoć i działanie środków dezynfekujących.
- **Ściany:** Płytki ceramiczne (glazura) o wymiarach 50 x 50 cm, łatwe do czyszczenia; kolorystyka do uzgodnienia z **Zamawiającym**.
- **Fuga:** Spoiny fugowe odporne na pleśń oraz wodę (wodoszczelne), dostosowane do warunków podwyższonej wilgotności.
- **Hydroizolacja:** Wykonanie skutecznej hydroizolacji w strefach mokrych (np. okolice natrysków, umywalek), z użyciem materiałów posiadających odpowiednie atesty.
- **Przygotowanie podłoża:** Wyrównanie powierzchni przed montażem płytek (w razie potrzeby zastosowanie mas samopoziomujących lub tynków wyrównawczych) oraz zagruntowanie podłoża odpowiednim preparatem.
- **Atesty i certyfikaty:** Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty i certyfikaty, potwierdzające ich dopuszczenie do użytku w obiektach służby zdrowia oraz zgodność z obowiązującymi normami dla placówek medycznych.

### Zakres prac

- **Demontaż okładzin:** Usunięcie istniejących płytek ściennych i podłogowych wraz z dokładnym skuciem resztek kleju i zaprawy.
- **Utylizacja odpadów:** Wywiezienie i utylizacja zdemontowanych materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym przepisami dotyczącymi odpadów budowlanych).

- **Przygotowanie podłoża:** Kompleksowe przygotowanie powierzchni przed układaniem nowych płytek – obejmujące wyrównanie podłoża, gruntowanie oraz wykonanie hydroizolacji w wyznaczonych strefach mokrych.
- **Montaż nowych płytek:** Fachowe ułożenie nowych płytek na podłogach i ścianach zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami. Zachowanie odpowiednich spadków na podłogach (jeśli wymagane) i dylatacji.
- **Fugowanie i uszczelnienia:** Wykonanie spoin (fugowanie) między płytkami po odpowiednim związaniu kleju. Zastosowanie silikonu sanitarnego w narożnikach oraz miejscach styku urządzeń sanitarnych z okładziną (np. okolice umywalk, brodzików) dla zapewnienia pełnej wodoszczelności.
- **Prace wykończeniowe:** Wykonanie niezbędnych obróbek wykończeniowych (np. listwy wykończeniowe, cokół przy podłodze) oraz dokładne oczyszczenie i uporządkowanie miejsca prowadzenia prac po ich zakończeniu.

## Warunki realizacji

- **Organizacja prac:** Roboty muszą być prowadzone w sposób minimalizujący zakłócenia w funkcjonowaniu placówki medycznej. Wykonawca powinien tak zorganizować harmonogram i etapy prac, aby zapewnić możliwość ciągłego świadczenia usług medycznych (np. prace głośne w godzinach poza zabiegowych, odpowiednie wygrodzenie i zabezpieczenie stref remontu).
- **Kwalifikacje wykonawcy:** Wykonawca powinien posiadać odpowiednie doświadczenie, kwalifikacje oraz uprawnienia wymagane przy tego typu pracach. Wymagane jest dysponowanie wykwalifikowaną kadrą oraz potwierdzone certyfikatami umiejętności (np. certyfikaty ukończenia szkoleń z montażu okładzin, aktualne szkolenia BHP).
- **Bezpieczeństwo i higiena:** Podczas realizacji prac należy przestrzegać przepisów BHP oraz zasad sanitarnych obowiązujących w obiektach służby zdrowia. W szczególności należy zabezpieczyć teren prac przed dostępem osób postronnych, unikać nadmiernego pylenia oraz na bieżąco usuwać gruz i odpady.
- **Odbiór prac:** Po zakończeniu robót nastąpi komisyjny odbiór wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca prześle wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające jakość i dopuszczenie zastosowanych materiałów (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności) oraz dokumentację powykonawczą, jeśli będzie wymagana.

## Informacje dodatkowe

- **Miejsce realizacji:** Placówka medyczna znajduje się w Ciechanowie. Szczegółowy adres oraz możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej zostaną udostępnione Wykonawcom zainteresowanym złożeniem oferty (zaleca się dokonanie oględzin miejsca montażu przed złożeniem oferty).
- **Termin realizacji zamówienia:** Prace powinny zostać wykonane w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W ofercie należy podać przewidywany czas potrzebny na realizację całości zadania.

#### Część 4.5.

**Przedmiotem zamówienia jest malowanie pomieszczeń w placówce medycznej na łącznej powierzchni 1500 m<sup>2</sup>.**

**Przedmiot zamówienia:** Malowanie pomieszczeń wewnątrz placówki medycznej o łącznej powierzchni ok. 1500 m<sup>2</sup>. Zakres prac obejmuje przygotowanie powierzchni, malowanie ścian i sufitów oraz prace wykończeniowe. Celem jest odświeżenie pomieszczeń oraz zapewnienie wysokich standardów higieny, co w środowisku medycznym jest szczególnie istotne dla minimalizowania ryzyka zakażeń i utrzymania czystości

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty spełniającej poniższą **specyfikację materiałów**, obejmującej szczegółowy **zakres prac** oraz określone **warunki realizacji**. Dokument należy przygotować w sposób czytelny, przejrzysty i profesjonalny, z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa oraz norm branżowych.

#### Specyfikacja materiałów

- **Farby:** Należy zastosować wysokiej jakości farby lateksowe i akrylowe przeznaczone do placówek medycznych. Farby te muszą być odporne na działanie silnych środków dezynfekujących oraz na rozwój mikroorganizmów (pleśni i grzybów)

. Wymagana jest **wysoka odporność na zmywanie i szorowanie na mokro**, tak aby powłoki malarskie wytrzymały wielokrotne czyszczenie bez uszkodzeń

Farby powinny tworzyć powłokę trwałą, umożliwiającą częste mycie i dezynfekcję powierzchni (zgodnie z wymogami sanitarnymi dla obiektów służby zdrowia)

Preferowane są produkty **bezzopuszczalnikowe, o niskiej emisji LZO** (lotnych związków organicznych) i **bezwonne**, aby nie powodować uciążliwości dla personelu i pacjentów.

- **Kolorystyka:** Kolory zostaną ustalone w porozumieniu z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac. Preferowana jest **jasna, stonowana kolorystyka**, sprzyjająca utrzymaniu estetyki i czystości pomieszczeń medycznych. Wykonawca przedstawi wzornik kolorów do akceptacji. Ostateczny wybór kolorów nastąpi po konsultacji, z uwzględnieniem funkcji poszczególnych pomieszczeń (np. uspokajające barwy pastelowe w salach chorych).
- **Atesty i certyfikaty:** Wszystkie zastosowane materiały malarskie muszą posiadać wymagane atesty i certyfikaty dopuszczające je do użytku w placówkach medycznych, potwierdzające zgodność z obowiązującymi przepisami i normami. W szczególności farby powinny posiadać **atest higieniczny PZH lub równoważny** oraz deklaracje zgodności CE. Dokumenty te potwierdzają, że produkt spełnia surowe normy bezpieczeństwa i higieny (jest bezpieczny dla zdrowia pacjentów i personelu oraz nie emituje szkodliwych substancji). Farby użyte do malowania powinny być przeznaczone do obiektów służby zdrowia, co potwierdzają ich atesty – takie produkty są stosowane w placówkach medycznych, gdzie kluczowe jest utrzymanie czystości i ograniczenie ryzyka zakażeń

Wykonawca dostarczy kopie certyfikatów i kart technicznych wszystkich użytych materiałów.

## Zakres prac

- **Przygotowanie powierzchni:** Przed malowaniem należy odpowiednio przygotować wszystkie powierzchnie ścian i sufitów. Obejmuje to oczyszczenie ścian z kurzu, brudu oraz usunięcie starych, łuszczących się powłok malarskich. Wykonawca wykona **szpachlowanie ubytków i nierówności** w tynkach, wypełnienie pęknięć oraz gruntowne wyrównanie podłoża. Po wyschnięciu i obróbce (zeszlifowaniu nadmiaru gładzi) całość zostanie zagruntowana odpowiednim preparatem poprawiającym przyczepność farby i wyrównującym chłonność podłoża.
- **Malowanie ścian i sufitów:** Wykonanie malowania we wszystkich wskazanych pomieszczeniach zgodnie z ustaloną kolorystyką i wytycznymi Zamawiającego. Należy nałożyć co najmniej **dwie warstwy farby** (lub więcej, jeśli wymaga tego pełne pokrycie koloru), zgodnie z zaleceniami producenta farb. Malowanie powinno być przeprowadzone **równomiernie i starannie**, bez zacieków i smug. W trakcie prac należy zabezpieczyć folią i taśmami ochronnymi wszystkie powierzchnie niemale (podłogi, okna, drzwi, sprzęt medyczny itp.), aby zapobiec przypadkowemu zabrudzeniu. Wykonawca zapewni odpowiednie narzędzia malarskie (wałki, pędzle, agregat natryskowy – w zależności od potrzeb) oraz zadba o właściwą wentylację malowanych pomieszczeń.
- **Prace wykończeniowe i porządkowe:** Po zakończeniu malowania wykonawca dokona przeglądu pomalowanych powierzchni wspólnie z przedstawicielem Zamawiającego w celu wychwycenia ewentualnych poprawek (tzw. **odbiór robót malarskich**). Wszelkie niedociągnięcia (przebarwienia, zacieki, obszary o niedostatecznym kryciu) zostaną niezwłocznie poprawione na koszt Wykonawcy. Następnie zostaną przeprowadzone prace porządkowe – usunięcie zabezpieczeń (folii, taśm), oczyszczenie pobrudzonych powierzchni, wyniesienie odpadów (puszek po farbie, opakowań, resztek materiałów) i pozostawienie pomieszczeń w stanie czystym, umożliwiającym ich natychmiastowe

użytkowanie. Wykonawca zutylizuje odpady malarskie zgodnie z przepisami o gospodarowaniu odpadami. Miejsce prowadzenia prac musi zostać przywrócone do należytego porządku.

## Warunki realizacji

- **Organizacja prac i minimalizacja zakłóceń:** Prace malarskie muszą być zorganizowane w taki sposób, aby **zminimalizować zakłócenia w funkcjonowaniu placówki medycznej**. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia harmonogramu robót z administracją placówki. Zaleca się prowadzenie prac etapami (np. malowanie kolejnych pomieszczeń lub stref po kolei) oraz – o ile to możliwe – w godzinach mniej obciążonych (wieczornych, nocnych lub weekendowych), tak aby ograniczyć kontakt z pacjentami i personelem. Strefa prac powinna zostać odpowiednio wygradzona i oznakowana dla bezpieczeństwa. W trakcie realizacji robót Wykonawca zapewni porządek na stanowisku pracy oraz zadba o to, by zapach farb i hałas nie przedostawały się nadmiernie do użytkowanych części obiektu (np. poprzez intensywne wietrzenie malowanych pomieszczeń, użycie farb szybko schnących i o minimalnym zapachu). Wszystkie działania muszą być zgodne z przepisami **BHP i ppoż.** obowiązującymi na terenie obiektu – Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczne prowadzenie robót i odpowiednie zabezpieczenie miejsca pracy.
- **Kwalifikacje i certyfikaty wykonawcy:** Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi posiadać odpowiednie doświadczenie oraz kwalifikacje do realizacji tego typu prac. Wymagane jest wykazanie, że dysponuje wykwalifikowaną kadrą malarzy budowlanych oraz ewentualnie osobą nadzorującą z uprawnieniami budowlanymi w branży wykończeniowej (jeśli prawo tego wymaga). **Doświadczenie w pracy w czynnym obiekcie medycznym będzie dodatkowym atutem.** Wykonawca powinien przedstawić referencje lub portfolio zrealizowanych podobnych zleceń. Wymagane jest także posiadanie aktualnych **szkoleń BHP** przez pracowników oraz stosownych **certyfikatów jakości** po stronie firmy (np. wdrożony system zarządzania jakością ISO 9001 lub równoważny – jeśli jest to wymagane przez Zamawiającego). Zamawiający może zażądać kopii dokumentów potwierdzających kwalifikacje personelu oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy na czas prowadzenia prac.
- Farby i materiały powinny spełniać wymagania określone m.in. w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia dot. wymagań sanitarnych dla pomieszczeń podmiotów wykonujących działalność leczniczą. Zastosowane farby muszą umożliwiać mycie i dezynfekcję powierzchni zgodnie z przepisami, a ich właściwości (odporność na środki dezynfekujące, ścieranie, rozwój mikroorganizmów) powinny odpowiadać standardom farb do placówek medycznych. Wymóg posiadania atestu higienicznego (np. PZH) wynika z konieczności zachowania wysokiego standardu bezpieczeństwa i higieny w szpitalach i klinikach

## Informacje dodatkowe



Fundusze Europejskie  
na Infrastrukturę,  
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**NFZ**

Narodowy Fundusz Zdrowia

- **Miejsce realizacji:** Placówka medyczna znajduje się w Ciechanowie. Szczegółowy adres oraz możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej zostaną udostępnione Wykonawcom zainteresowanym złożeniem oferty (zaleca się dokonanie oględzin miejsca montażu przed złożeniem oferty).
- **Termin realizacji zamówienia:** Prace powinny zostać wykonane w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W ofercie należy podać przewidywany czas potrzebny na realizację całości zadania